

АКТ

сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома  
весеннего осмотра

г.Еманжелинск

пер.Железнодорожный 4

"17" апреля 2019г.

Комиссия в составе :

- 1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,
- 2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,
- 3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,
- 4)председателя совета МКД по адресу пер.Железнодорожный дом 4

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома №4 по пер.Железнодорожный г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1948

Материал стен шлакоблочные

Число этажей 2 Количество подъездов 2

Наличие подвалов и полуподвалов отсутствует

Общая площадь помещений 1355,1м<sup>2</sup>

В том числе :

Жилая 789,3 м<sup>2</sup>

Количество квартир 12

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Хорошее
3.Перегородки	Хорошее
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Хорошее
6.Полы	Хорошее
7.Проемы:	
окна	Хорошее
двери	Хорошее
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Хорошее
наружная	Хорошее

другое	
9.Механическое ,электрическое, санитарно -техническое и иное оборудование , в.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10.Внутридомовые инженерные коммуникации и оборуд ование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячееводоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Хорошее
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11.Крыльца	Отсутствует
12.Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

\_\_\_\_\_

*Севед*

подпись

\_\_\_\_\_

*М*

подпись

\_\_\_\_\_

*М*

подпись

\_\_\_\_\_

*В*

подпись

\_\_\_\_\_

*В*

подпись

*Директор*

\_\_\_\_\_

должность

" " \_\_\_\_\_

20 г.

\_\_\_\_\_

*Шевцова И.Л.*

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Павлынецкий М.М.*

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Соловьев Р.В.*

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_

*Журавлев А.С.*

Ф.И.О.

Ф.И.О.

